

# TINGLYST

21 SEPT. 1990

ORKDAL

SØRENKRIVEREMBEDE

AVTALE

DAGBOKNØRDTNØRSK FLY- OG LUFTSPORTSENTER AS ( MFL AS ) og OPPDAL  
KOMMUNE er det inngått slik avtale:

OPPDAL FORMANNSKAP  
Mott. 20 JULI 1990  
Arkiv nr. 731

RW-dok.ark  
V. Kari:RS

1. MFL AS gis vederlagsfri disposisjonsrett til del av kommunens eiendom Flyplassområde på Fagerhaug til opparbeidelse og drift av midlertidig flyplass til ikke allmenn bruk, jfr. område for midlertidig flystripe, inntegnet 21.06.90, på plan utarbeidet av Fjellanger Widerøe AS av juni 1988.

Rullebanen kan opparbeides med en lengde på inntil 800 meter.

MFL AS gis også vederlagsfri bruksrett på kommunens eiendom til opparbeidelse av adkomst, parkeringsplass, landingsområde for fallskjerm og til lagring av materiell og utstyr, inntegnet på tegning nr. C 1 utarbeidet av Fjellanger Widerøe 30.10.89 ( inntegnet av teknisk kontor 21.06.90 ).

- // Nevnte plan og tegning følger vedlagt og inngår som en del av denne avtalen.

2. Anlegg i henhold til denne avtalen som opparbeides innenfor utbyggingsområdet for kortbaneflyplassen (jfr. reguleringsplan godkjent av kommunestyret 30.06.88), skal tas ut av bruk og saneres uten kostnader for kommunen når utbyggingen av kortbaneflyplassen igangsettes.

MFL AS skal ha skriftlig varsel om når dette skal skje ett år i forvegen.

MFL AS gis rett til å disponere kortbaneflyplassen for luftssportsaktivitet. Avgrensning av bruksområde og nærmere bruksvilkår fastsettes i særskilt avtale når kortbaneflyplassen realiseres.

3. MFL AS gis disposisjonsrett til flyplassområdet, jfr. pkt. 1 og 2 ovenfor, i 45 år.  
Disposisjonsretten kan forlenges ved særskilt avtale.

4. MFL AS vil i samarbeid med Oppdal kommune arbeide for å fremme lokal luftsports- og flyaktivitet i området, herunder også næringsvirksomhet.

MFL AS vil arbeide for at anlegget får status som regionalt anlegg. Sjøl om anlegget blir regionalt anlegg, skal det gi plass for lokal aktivitet.

5. MFL AS skal i samarbeid med Oppdal kommune bidra til at anlegget kan benyttes til andre aktiviteter når dette ikke er til hinder for selskapets ordinære virksomhet.

6. MFL AS forplikter seg til å anlegge og vedlikeholde en midlertidig flyplass i området som tilfredsstillende Luftfartsverkets krav til "Landingsplass til ikke allmenn bruk" av minst 600 meters lengde.

MFL AS sørger for at utbygging og drift av flystripe, adkomst og parkerings- og lagerplass skjer i samsvar med Luftfartsverkets krav, sentrale forskrifter og regelverk, reguleringsplan godkjent



av kommunestyret 30.06.88, beskrivelse og tegninger for foreløpig flystripe utarbeidet av Fjellanger Widerøe AS, samt inngåtte avtaler ( bl.a. mellom Oppdal kommune og rettighetshavere i området ).

MFL AS forplikter seg til å ferdigstille flystripa innen 1. juli 1991.

7. MFL AS forplikter seg til å vedlikeholde utbygde anlegg i området på en slik måte at forringelse av området ikke finner sted. MFL AS er videre ansvarlig for at området ikke forsøples.
8. Oppdal kommune kan gi andre tillatelse til å etablere virksomhet på kommunens eiendom på flyplassområdet, og til å kunne benytte flystripa og adkomsten, så fremt dette ikke er til avgjørende ulempe for MFL AS sin virksomhet. Vilkår for bruk av flystripe og adkomst skal fastsettes i samarbeid med MFL AS.

Oppdal kommune kan vederlagsfritt disponere flystripa og adkomsten fra E 6 til flystripa.

9. Flystripa skal etter avtale med MFL AS kunne benyttes av enkeltfly utover MFL AS sin aktivitet.

Evt. landingsavgift skal godkjennes av Oppdal kommune innenfor sentrale bestemmelser som gjelder for slike ordninger.

10. Oppløft og innflyging av fly skal fortrinnsvis skje i den retning som er minst mulig til ulempe for fastboende og øvrige berørte i området.

Sirkling ved opptrekking av seilfly, flyging i forbindelse med fallskjermhopping samt flyging av microfly, skal fortrinnsvis skje over områder med minst mulig bebyggelse.

11. Regulær flyaktivitet skal foregå i tidsrommet kl. 08.00 til kl. 22.00. Enkeltavganger og landinger regnes ikke som regulær flyvirksomhet.

Oppdal kommune kan gi dispensasjon for utvidet tidsrom i forbindelse med særskilte arrangement.

12. MFL AS forplikter seg forøvrig til å ta nødvendig hensyn til nærområdene ( bebyggelse, Fagerhaug kapell, pelsdyrfarmer, skogsdrift osv. ) i forbindelse med driften av flyplassen.

13. MFL AS er ansvarlig for sikkerhets- og driftsmessige forhold i tilknytning til flyplassen, samt ansvarlig for evt. erstatningskrav.

14. MFL AS stiller opparbeidet rullebane som garanti for Oppdal kommunes tilskott til anlegget.

15. Opphører driften på flystripa skal den vederlagsfritt overdras til Oppdal kommune.

16. Kommunens forpliktelser i forbindelse med bygging av midlertidig flystripe regnes som innfridd i forbindelse med inngåelse av denne avtalen.

Vilkår, FØRERUT



17. Avtalens gyldighet er betinget av formannskapets godkjenning.  
 18. Denne avtalen er utferdiget i 2 eksemplarer, ett til hver av partene.

Oppdal 10 / 7 1990

Midt-Norsk Fly- og luftsportsenter

*Yvare Sak*

Oppdal Kommune



Avtalen tinglyses på eiendommene:

Gnr 55/20, 50/29, 52/37, 52/38, 52/39, 52/40, 45/21, 315/6, 42/14, og 315/5  
 alle i Oppdal kommune.

**TINGLYST**

21 SEPT. 1990

OPPDAL

SO... KRIVEREMBEVE

DAGBUKNR: 5461

600,-

*Pu Holmum*