

01 JUL 2020

HANDELAND GARD AS

Handelandsvegen 75
5451 Valen

LUFTFARTSTILSYNET	
ARKIVKODE 603	DOK.NR. -1
01 JUL 2020	
SAKSNR. 20/13531	
AVD. DR	SAKSBEH.

Luftfartstilsynet
Postboks 243
8001 Bodø

Deres ref.:

Deres brev av:

Vår ref.: PK

Dato: 25.06.2020

Søknad om konsesjon for landingsplass til privat bruk - Husnes Helikopterplass, Sunde

Handeland Gard AS søker med dette om konsesjon for landingsplass til privat bruk ihht BSL E 1-1 §7 til §11.

Vi har følgende opplysninger om landingsplassen og de omliggende forhold.

1 NAVN PÅ LANDINGSPLASSEN (§7)

Husnes Helikopterplass – Sunde

2 KONSESJONSSØKER (§8)

Handeland Gard AS
Handelandsvegen 75
5451 Valen
Org.nr.: 986417192

Tlf.nr.: +47 48160803
E-poste: per.korsvold@skarveland.no

Firmaattest (vedlegg 1)

3 OMRÅDET DER LANDINGSPLASSEN SKAL LIGGE (§9)

- Søker innehar eksklusiv bruks- og råderett over området som landingsplassen skal ligge. (Leieavtale vedlegg 2/3)
- Oversiktskart som viser landingsplassens beliggenhet, områdene rundt og den aktuelle eiendommen. (Vedlegg 4)

Gårds- og bruksnummer: 154/278
- Kart som viser landingsplassens utstrekning og plassering i hensiktsmessig målestokk, fortrinnsvis i A4-format. (Vedlegg 4)

- d) Området er regulert i kommunal reguleringsplan til næringsvirksomhet (Vedlegg 5)

4. LANDINGSPLASSENS ANVENDELSE OG UTVIKLING (§10)

- a) Planlagt åpningstid for landingsplassen
- Mandag til fredag 07:00 – 19:00 (Hovedsakelig)
 - Lørdag og søndag og helligdager 09:00 – 19:00 (sjelden)
- b) Aktuelle luftfartøytyper er følgende:
- Airbus EC 120B (primær type)
 - Airbus H 125 (sporadisk)
- c) Anslag over forventet antall flybevegelser i uken og på årsbasis.
- Ukebasis 20 (peak)
- d) Landingsplassen skal benyttes for VFR operasjon dagslys, sommer og vinter
- e) Landingsplassen skal kun benyttes til privat bruk.

5. KONSEKVENsutREDNING – OG MILJØutREDNING (§ 11)

- a) Det foreligger ikke krav om konsekvensutredning.
- b) Landingsplassens påvirkning på miljøet (vedlegg 6)
- c) Søknaden inneholde støyberegning i henhold til Miljøverndepartementets retningslinjer, T 1442. (vedlegg 7)

Med vennlig hilsen



PER KORSVOLD
TLF 48160803

Vedlegg: Søknad om konsesjon Husnes Helikopterplass - Sunde

1. Firmaattest
2. Leieavtale landingsplassområde
3. Leieavtale landingsplassområde
4. Kart over landingsplassens beliggenhet / Kart landingsplassens utstrekning og plassering
5. Reguleringsplan
6. Del 2 - Miljømessig utredning
7. SINTEF, T 1442 støyberegning



Firmaattest

Organisasjonsnr: 986 417 192
Navn/foretaksnavn: HANDELAND GARD AS
Forretningsadresse: Handlandsvegen 75
5451 VALEN

Brønnøysundregistrene
25.06.2020



Organisasjonsnummer: 986 417 192

Organisasjonsform: Aksjeselskap

Stiftelsesdato: 20.10.2003

Registrert i
Foretaksregisteret: 17.01.2004

Foretaksnavn: HANDELAND GARD AS

Forretningsadresse: Handelandsvegen 75
5451 VALEN

Kommune: 4617 KVINNHERAD

Land: Norge

Aksjekapital NOK: 2 900 000,00

Daglig leder/
adm.direktør: Rune Skarveland

Styre:
Styrets leder: Rune Skarveland
Eikelyvegen 31
5451 VALEN

Varamedlem: Heidi Veronica Skarveland

Signatur:
Signatur hver for seg: Rune Skarveland
Sverre Olav Handeland

Prokura: Styrets leder alene.

Revisor: Godkjent revisjonsselskap
Organisasjonsnummer 935 174 627
KPMG AS
Sørkedalsveien 6
0369 OSLO

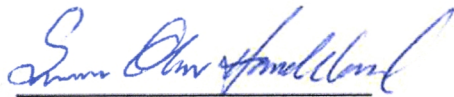
Vedtektsfestet formål: Turisme, restaurantdrift,
overnatting, kjøp og salg av
eiendommer, utleie av fast eiendom
og annet som står i forbindelse og
investering og deltagelse i andre
selskaper herunder kjøp og salg av
aksjer og verdipapirer.

ERKLÆRING/AVTALE

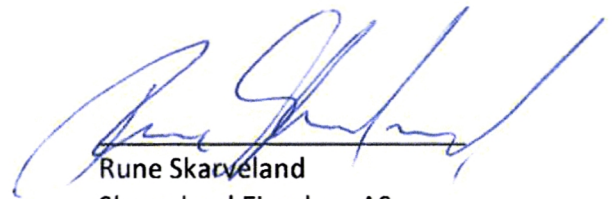
Rett til eksklusiv bruk av helikopterlanding/lagring.

Skarveland Eiendom AS org. 991 127 933 som har eksklusiv bruksrett til deler av eiedomen gnr 154 bnr 278 i Kvinnherad kommune (sjå kartutsnitt/situasjonsplan under) – og som innan kort tid får grunnboksheimel til det aktuelle arealet – stadfestar med dette at den delen av eiedomen som er skal nyttast til lager/hall for helikopter, landingsplass, vegrett og parkering – i sin heilskap skal disponerast eksklusivt av Handeland Gard AS org. 986 417 192.

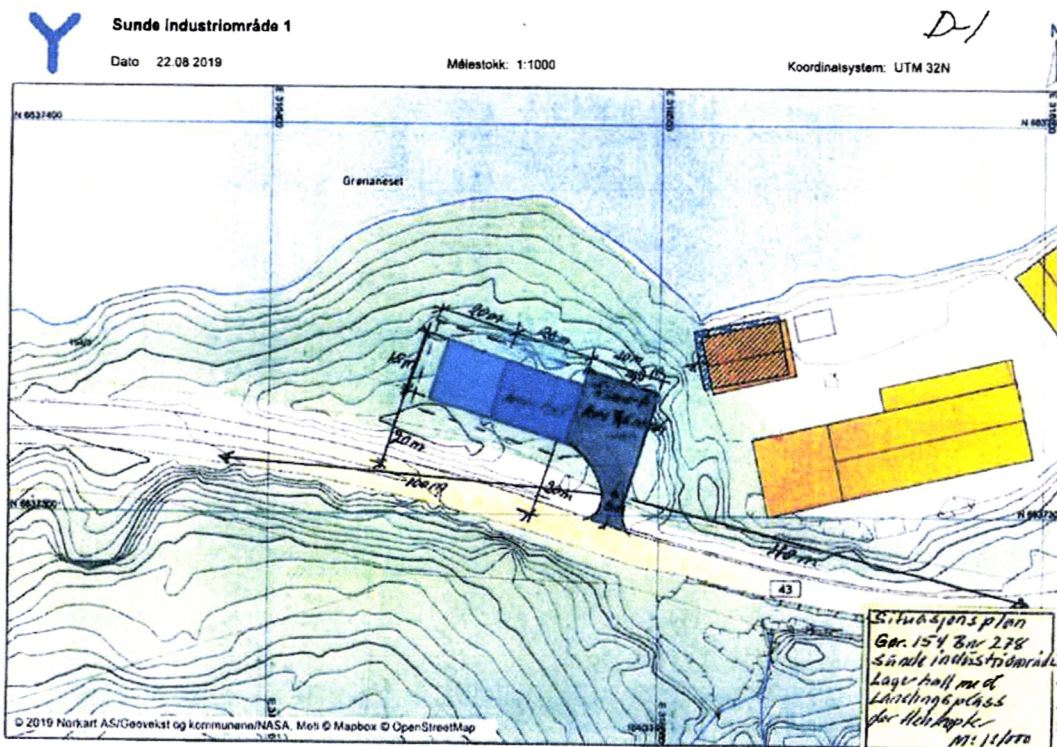
Valen den 26.06.2020



Sverre Olav Handeland
Handeland Gard AS



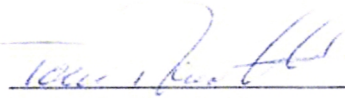
Rune Skarveland
Skarveland Eiendom AS



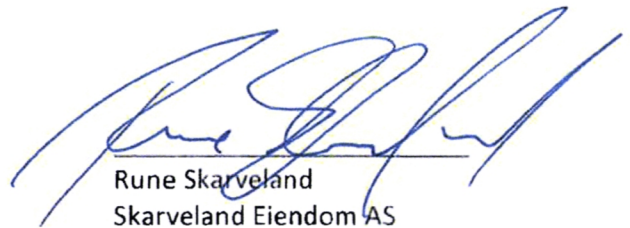
Erklæring/stadfesting – rett til utskild tomt og eksklusiv bruk.

Heimelshavar til eigedomen gnr 154 bnr 278 i Kvinnherad kommune (4617) – BKS Eigedom AS org. 917 733 678 – stadfestar med dette at den delen av eigedomen som er utbygd til lager/hall for helikopter, landingsplass, vegrett og parkering samt naturleg arrondert tomt, jf. situasjonsplan under – i sin heilskap tilhøyrer Skarveland Eiendom AS org. 991 127 933 der dei har eksklusiv bruksrett. Det er avtalt mellom partane at det aktuelle arealet vil bli frådelt med det første, slik at Skarveland Eiendom AS blir heimelshavar til den aktuelle eigedomen. Frådelling skal skje på ein slik måte at noverande grunneigar skal ha tilkomst til eigedomen på etablert veg, som vist i situasjonsplan.

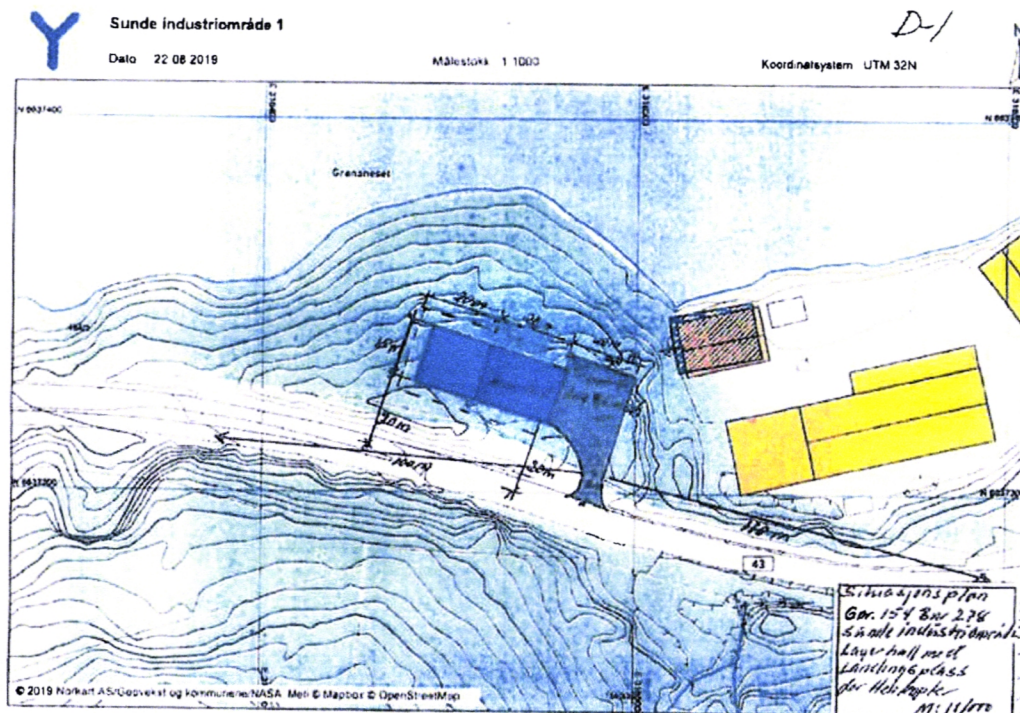
Sunde den 17.06.2020



Tore Thorkildsen
BKS Eigedom AS



Rune Skarveland
Skarveland Eiendom AS



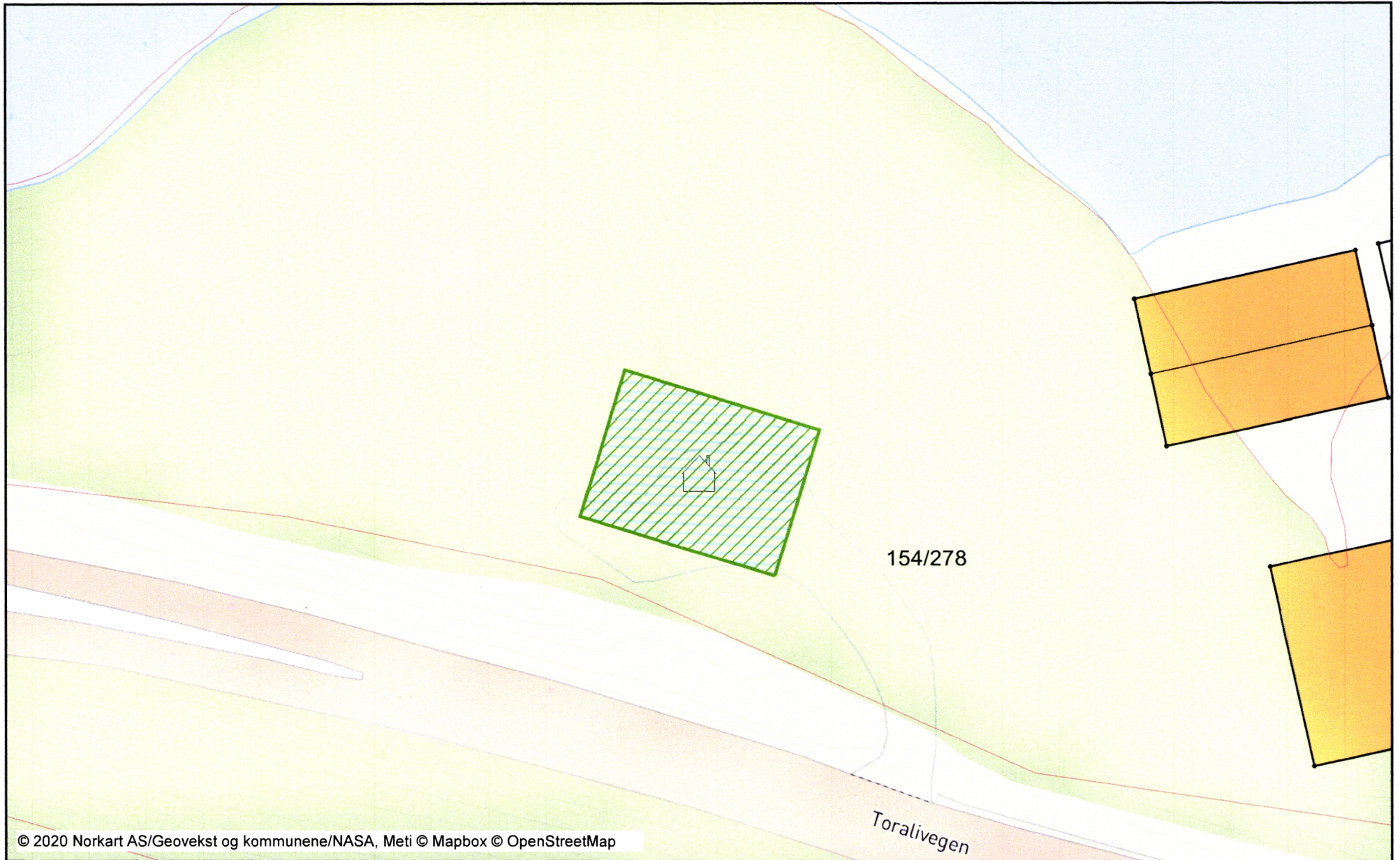


Tomt Landingsplass

Dato: 25.06.2020

Målestokk: 1:500


Koordinatsystem: UTM 32N





VEDLIGG ④

Tegnforklaring


Matrikkel Tiltak (Avgjørelser i enkelt).

 Godkj. Nybygg

 Godkj. Tilbygg

 Omriss Tiltak

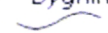
Eiendomsinformasjon


 Eiendomsgrense


 Eiendomsteig


Abc Gårds- og bruksnummer

Bygninger


 Bygningsdelelinje

 Taksprang Bunn


 Bygning - Boligbygg


 Bygning - Andre bygg


Annen bygning

 Bygning punkt


 Takriss


 Takoverbygg

 Takoverbygg kant

 Trapp inntil bygg, kant

 Veranda

 Bygningslinje

 Taksprang

 Mønelinje

 Låvebru

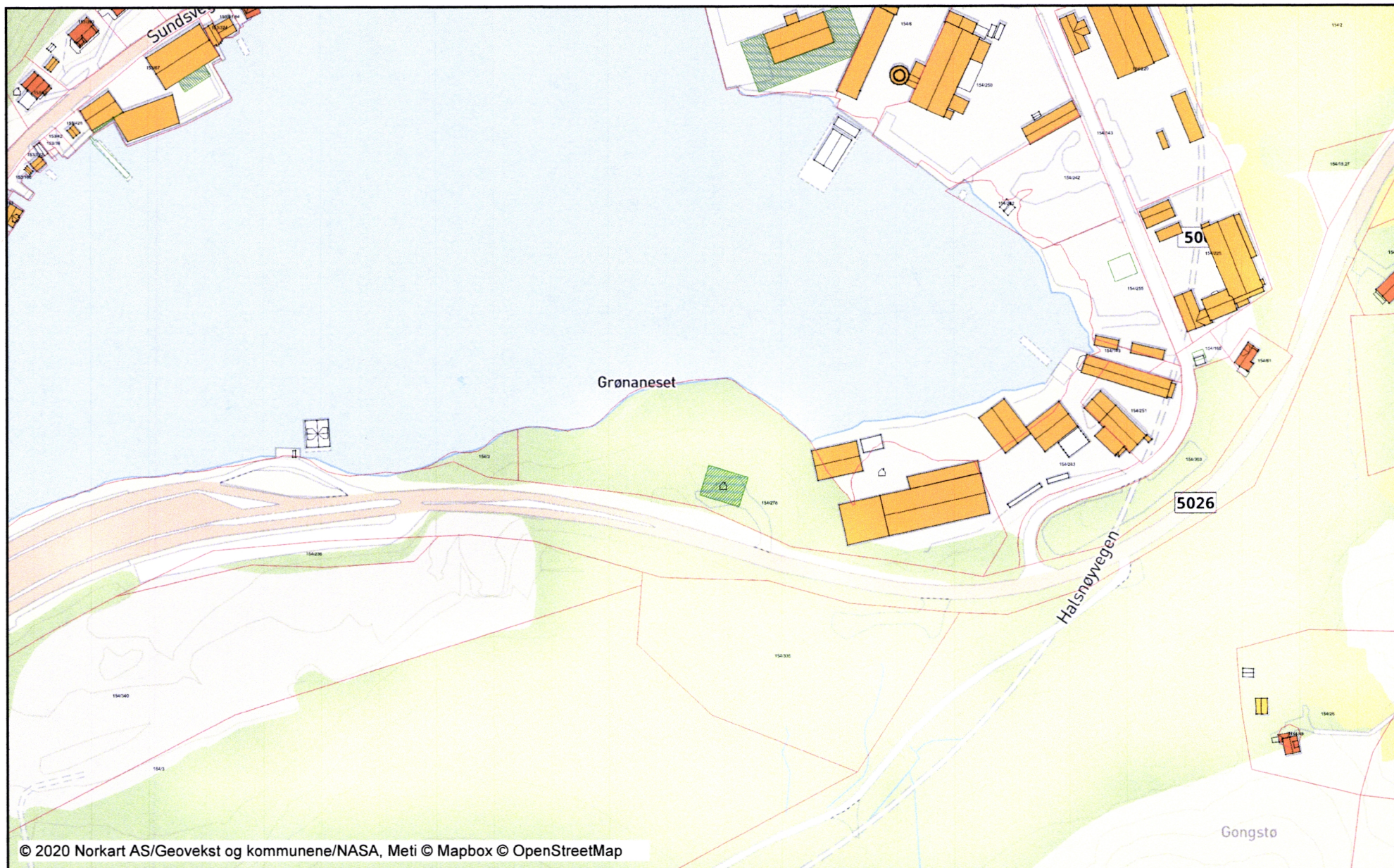


Tomt Landingsplass

Dato: 25.06.2020

Målestokk: 1:2500

Koordinatsystem: UTM 32N


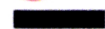
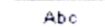


Tegnforklaring

Matrikkel Tiltak (Avgjørelser i enkelt).

-  Godkj. Nybygg
-  Godkj. Tilbygg
-  Godkj. Påbygg
-  Godkj. Tiltak
-  Omriss Tiltak
-  Godkj. Nyb./Tilb./Påb.
-  Uspes. Tiltak

Eiendomsinformasjon

-  Eiendomsgrense
-  Eiendomsteig
-  Gårds- og bruksnummer

Bygninger

-  Bygningsdelelinje
-  Taksprang Bunn
-  Bygning - Boligbygg
-  Bygning - Andre bygg
-  Annen bygning
-  Bygning punkt
-  Takriss
-  Takoverbygg
-  Takoverbygg kant
-  Trapp inntil bygg, kant
-  Veranda
-  Bygningslinje
-  Taksprang
-  Mønelinje
-  Låvebru



Søk

Planinformasjon

Hjelp

Gjeldende plankart

Gjeldende bestemmelser

Hovedopplysninger

Nasjonal arealplanid	4617_20060009
Administrativ enhet	4617
Planident	20060009
Lovreferanse	Plan- og bygningsloven av 1985 eller før
Saksår / saksnummer	2005 / 4746
Saksnummerinformasjon	2005/4746
Plannavn	Opsangervågen Industriområde
Type	Eldre reguleringsplan
Status	Endelig vedtatt arealplan
Ikrafttredelsesdato	09.02.2006
Vertikalnivå	På grunnen/vannoverflaten
Bestemmelser	Med bestemmelser som egen tekst
Myndighet	Kommunestyret
Opprinnelig administrativ enhet	1224
Opprinnelig planid	20060009

Plandokumenter

	Dokumenttype	Dokument	Beskrivelse
Gjeldende bestemmelser	Gjeldende bestemmelser	20060009_Føresegner.pdf	
Vedtaksdokumenter	Bestemmelser	20060009 føresegner.pdf	
	Vedtak	20060009 saksframlegg.pdf	
	Vedtak	20060009 saksframlegg 2.pdf	
	Vedtak	20060009_ME_07112018_Vedtak.pdf	
Andre dokumenter	Arealplankart	20060009_ME_07112018_Plankart.pdf	

Behandling

Milepæl	Dato
Kunngjøring av planarbeid	
1. gangs behandling	
Off. høring 1. gang til	
2. gangs behandling	
Off. høring 2. gang til	
3. gangs behandling	
Endelig planvedtak	09.02.2006
Kunngjøring av planvedtak	

Kontakter

Rolle	Kontaktperson
Forslagsstiller	Kvinnherad kommune
Saksbehandler	Tormod Fosheim

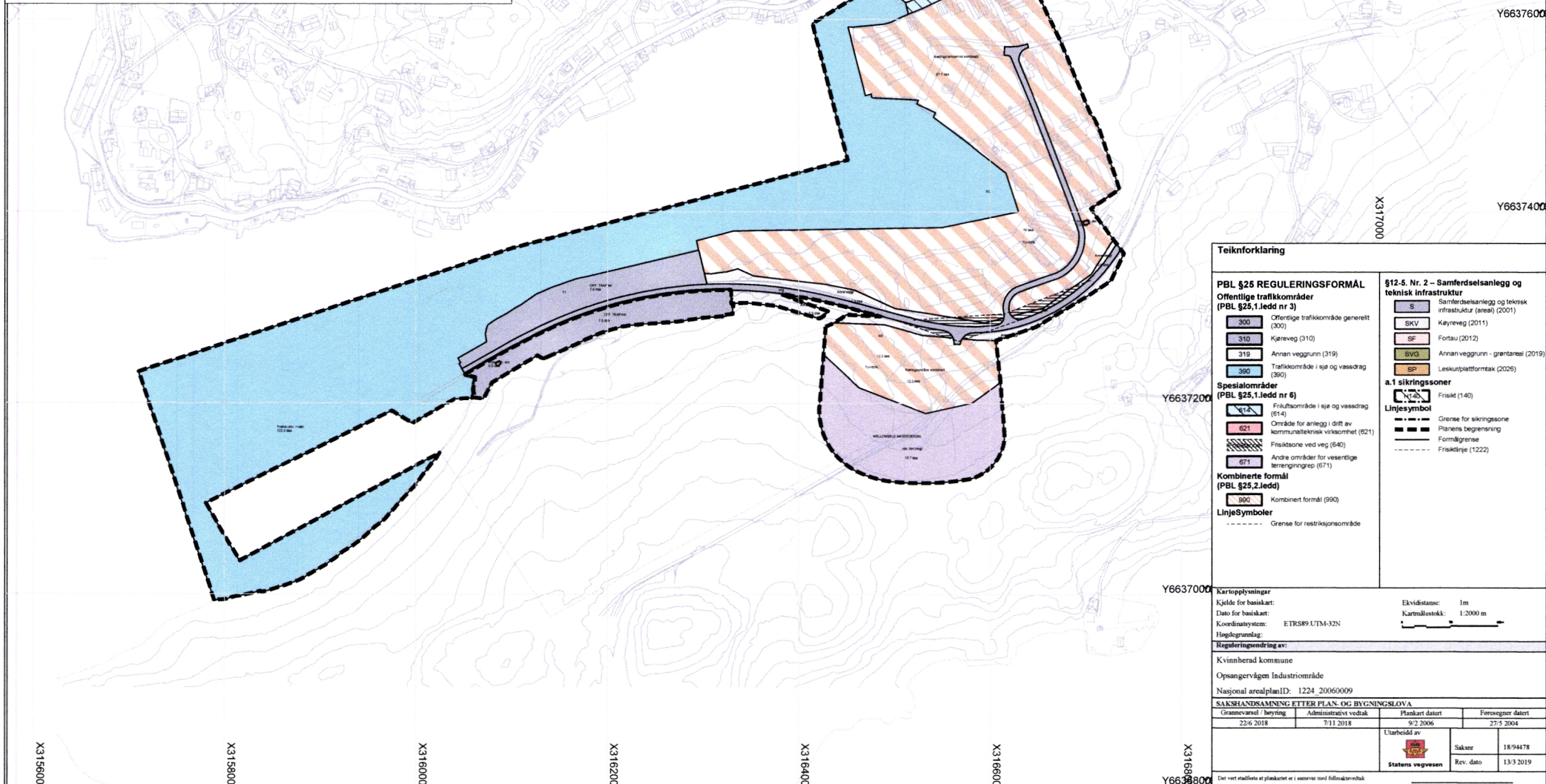
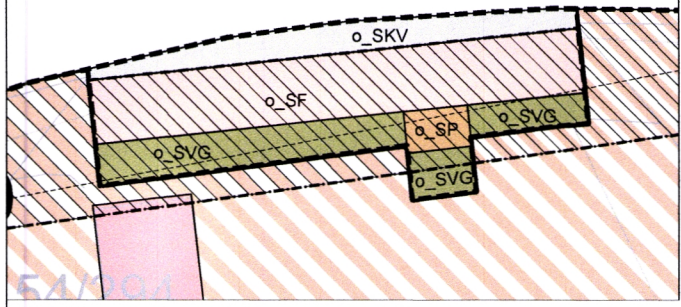
Mindre endringer

Vedtaksdato	Saksår / saksnr	Saksnr info	Endringstype	Beskrivelse av endring	Myndighet	Dokumenter
07.11.2018	2018 / 1943	2018/117	Plangrense og innhold	Utviding av trafikføremålet og etablering av busshaldeplass på Sunde.	Planutvalget	Vedtak Arealplankart

VEDLEGG

⑤

Utsnitt kantstopp



Teiknforklaring

PBL §25 REGULERINGSFORMÅL
Offentlige trafikkområder (PBL §25.1.ledd nr 3)

- 300 Orienterende trafikkområde generelt (300)
- 310 Kjøreveg (310)
- 319 Annan veggrunn (319)
- 390 Trafikkområde i sje og vassdrag (390)

Spesialområder (PBL §25.1.ledd nr 6)

- 614 Fritidsområde i sje og vassdrag (614)
- 621 Område for anlegg i drift av kommunalteknisk virksomhet (621)
- 640 Frisiktsone ved veg (640)
- 671 Andre områder for vesentlige berenningsrep (671)

Kombinerte formål (PBL §25.2.ledd)

- 900 Kombineret formål (900)

Linjesymboler

- Grense for restriksjonsområde

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- S Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (areal) (2001)
- SKV Kjøreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- SVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- SP Leskutupplattormtak (2026)

a.1 sikringssoner

- 140 Friskilt (140)

Linjesymboler

- Grense for sikringszone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Friskilte (1222)

Kartopplysninger

Kjelde for basiskart: Ekvidistanse: 1m
 Dato for basiskart: Kartmålestokk: 1:2000 m
 Koordinatsystem: ETRS89 UTM-32N
 Høgdegrunnlag:

Reguleringsendring av:

Kvinnherad kommune
 Opsangervågen Industriområde
 Nasjonal arealplanID: 1224 20060009

SAKSHANDSAMNING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA

Grannevarsel / høring	Administrativt vedtak	Plankart datert	Foreserger datert
22/6 2018	7/11 2018	9/2 2006	27/5 2004

Utarbeidd av: [Logo] Saknr: 18/94478
 Statens vegvesen Rev. dato: 13/3 2019

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med fullmaktvedtak.

Del 2 Miljømessige utredning

Nr	Spørsmål	Svar
1	Kan tiltaket bidra til miljø- eller helseskadelig forurensning?	3
2	Vil tiltaket føre til vesentlig påvirkning av vannkvaliteten i ferskvannsforkomster eller marine områder, slik at muligheten til å opprettholde arter og/eller økosystemer og ivareta hensynet til menneskers helse og trivsel reduseres?	3
3	Vil tiltaket føre til en vesentlig økning av utslippene av nærings saltene fosfor og nitrogen til ferskvannsforkomster eller marine områder?	3
4	Vil tiltaket føre til vesentlig utslipp av olje?	3
5	Vil tiltaket føre til vesentlig utslipp og bruk av kjemikalier, slik at det medfører helse- eller miljøskade?	3
6	Vil tiltaket føre til sluttbehandling av betydelige avfallsmengder eller til at det oppstår betydelige mengder spesialavfall?	3
7	Vil tiltaket føre til vesentlig økte utslipp av klimagasser, eller til produksjon og forbruk av ozonreducerende stoffer?	3
8	Vil tiltaket føre til vesentlig økte utslipp av svoveldioksid, nitrogenoksider, flyktige organiske forbindelser og ammoniakk, slik at naturens tålegrense overskrides?	3
9	Vil tiltaket bidra til vesentlig økt lokal luftforurensning?	3
10	Vil tiltaket bidra til vesentlig økt støy?	3
11	Kan tiltaket medføre inngrep i verdifulle arealer og bruken av disse, eller påvirke biologisk mangfold?	3
12	Vil tiltaket forårsake vesentlig inngrep, nærføring eller annen påvirkning som medfører at kulturminner og kulturmiljøer går tapt, blir skadet eller får nedsatt kvalitet?	3
13	Vil tiltaket påvirke landskapsbildet vesentlig, herunder landskapets kulturhistoriske trekk og estetiske kvaliteter, i landlige områder og/eller i byene og tettstedene?	3
14	Vil tiltaket få vesentlige konsekvenser for, eller for områder nær inntil, nasjonalparker, landskapsvernområder, naturreservater, vernede vassdrag, naturminner, områder som er foreslått vernet, inngrepsfrie områder, eller truede eller sårbare/hensynskrevende naturtyper?	3
15	Vil tiltaket få vesentlige konsekvenser for, eller for områder nær inntil, viktige leveområder for fredede eller truede arter?	3
16	Vil tiltaket påvirke høsting og annen bruk av levende ressurser slik at arter eller bestander utrykkes eller trues?	3
17	Vil tiltaket få vesentlige konsekvenser for verdifulle områder for friluftsliv, jakt, fiske eller rekreasjon, eller vanskeliggjøre den allmenne ferdsel eller tilgjengelighet til slike områder?	3
18	Vil tiltaket få vesentlige konsekvenser for områder nær inntil boliger, skoler og barnehager, og dermed innvirke på adgang til fri lek og målsetning om å etablere en sammenhengende grøntstruktur?	3
19	Vil tiltaket få vesentlige konsekvenser for andre eksisterende nasjonale planer angående miljøvern, nasjonal arealpolitikk, rikspolitiske retningslinjer og bestemmelser, fylkesplaner og fylkesdelplaner, eller komme i konflikt med målene om estetikk og tilgjengelighet for alle?	3
20	Vil tiltaket få vesentlige konsekvenser for arealer med høyt potensiale for matproduksjon eller av stor betydning for reindriften?	3

Besvares med: **1.** - Sannsynlig

2. - Mindre sannsynlig.

3. - Lite sannsynlig.

SINTEF IKT

Postadresse:
Postboks 4760 Sluppen
7465 Trondheim

Sentralbord: 73593000
Telefaks: 73594302

postmottak.ikt@sintef.no
www.sintef.no
Foretaksregister:
NO 948 007 029 MVA

Prosjektnotat

Støyberegning for helikopterplass ved Sunde i Kvinnherad kommune

VERSJON

1

DATO

2020-03-26

FORFATTER(E)

Rolf Tore Randeberg

OPPDRAGSGIVER(E)

Handeland Gard AS

OPPDRAGSGIVERS REF.

Per Korsvold

PROSJEKTNR

102022682

ANTALL SIDER OG VEDLEGG:

8

SAMMENDRAG

Det er utført støyberegning en helikopterplass ved Sunde i Kvinnherad kommune.

Beregningen er utført med NORTIM – metoden, som tar hensyn til topografi ved beregning av lydutbredelse. .

UTARBEIDET AV

Rolf Tore Randeberg

SIGNATUR**GODKJENT AV**

Erik Swendgaard

SIGNATUR**PROSJEKTNOTAT NR**

102022682 /1

GRADERING

Fortrolig

Innholdsfortegnelse

1	Innledning	3
2	Grunnlag for støyberegningen	4
2.1	Trafikkgrunnlag	4
2.2	Landingsplasser	4
2.3	Ruteføring inn- og ut	5
3	Beregninger og resultater	6

Dokumentet har gjennomgått SINTEFs godkjenningsprosedyre og er sikret digitalt

1 Innledning

Dette notatet oppsummerer grunnlag og resultater for en beregning av støysoner for en helikopterlandingsplass ved Sunde i Kvinnherad kommune. Handeland Gard AS har vært oppdragsgiver for undersøkelsen og kontaktperson har vært Per Korsvold. Ved SINTEF Digital har prosjektet vært bearbeidet av Rolf Tore Randeberg, med Erik Swendgaard som prosjektansvarlig.

2 Grunnlag for støyberegningen

2.1 Trafikkgrunnlag

Oppdragsgiver har angitt en ukentlig aktivitet på 10 avganger og 10 landinger. Det er ikke ventet store sesongmessige variasjoner, så en årstrafikk på 1040 bevegelser er lagt til grunn. Dominerende helikoptertype er EC 120B, men det er tatt høyde for sjeldne besøk med H125 (AS350) ca. en gang hver måned.

Det meste av trafikken ventes å skje på dagtid (07–19), med sporadisk aktivitet på kveld (19–23). I beregningene er det lagt inn en avgang/landing på kveld annenhver uke, og ditto for tidlig morgen (før 07) en gang per måned.

Tabellen under oppsummer årstrafikken slik den er fordelt på helikoptertyper og tid på døgnet.

Tabell 2-1 Antall landinger (LA) og avganger (TO) per år.

Type	Dag (07–19)		Kveld (19–23)		Natt (23–07)	
	TO	LA	TO	LA	TO	LA
EC 120B	476	476	26	26	12	12
T125	12	12	0	0	0	0

I tillegg til landinger og avganger legges det inn 3 minutter med motorkjøring ved oppstart og 2 minutter etter landing for alle helikoptre.

2.2 Landingsplass

Landingsplassen ligger ved Grønaneset, sørvest for Sunde industriområde på kotehøyde 8.5. Lagerhallen like ved legges inn i beregningene som støyskjerm med høyde 7.4 m over terreng.



Figur 2-1. Plassering av landingsplass og nærliggende lagerhall er vist med rosa.

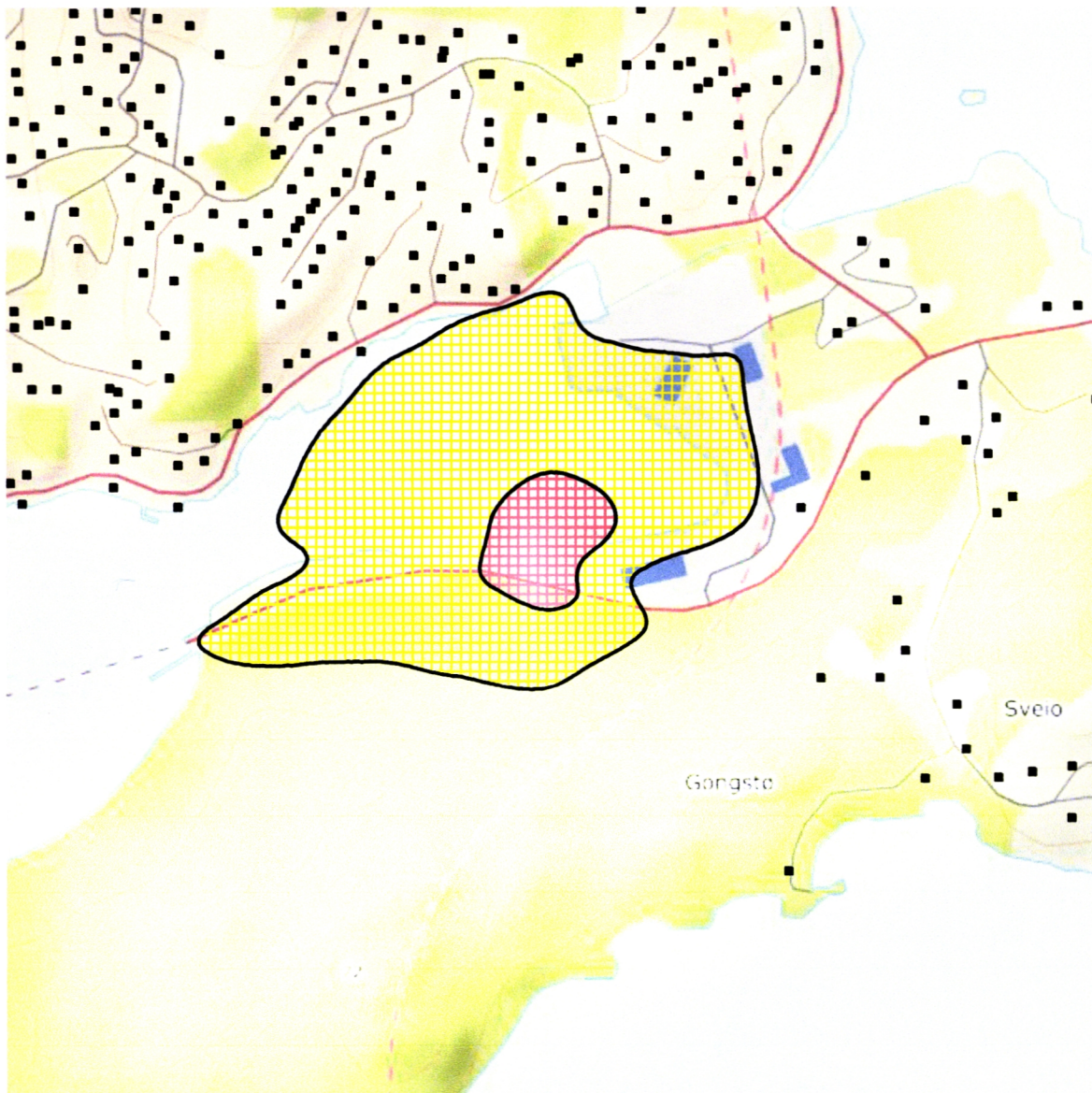
2.3 Ruteføring inn- og ut

Kartet under viser foreslåtte inn- og utflygingstraséer for landingsplassen. I beregningene er traséen mot vest/sørvest justert noen få grader sørover i forhold til hva som er vist, for å oppnå 150 grader separasjon fra traséen mot nordøst. Det er antatt at 70 % av trafikken går fra/mot vest/sørvest, og 30 % fra/mot nordøst.



3 Beregninger og resultater

Det er foretatt beregning med NORTIM med bruk av topografi. Alle bygninger innenfor beregningsområdet som har et støyømfintlig bruksformål er punktberegnet. Opplysninger om bygninger er hentet inn fra databasen Norges Eiendommer (Matrikkelen) per 2020-03-24. Støysonekart etter retningslinje T-1442 er tegnet med utgangspunkt i måleenheten L_{den} alene ettersom det er ubetydelig trafikk på natt.

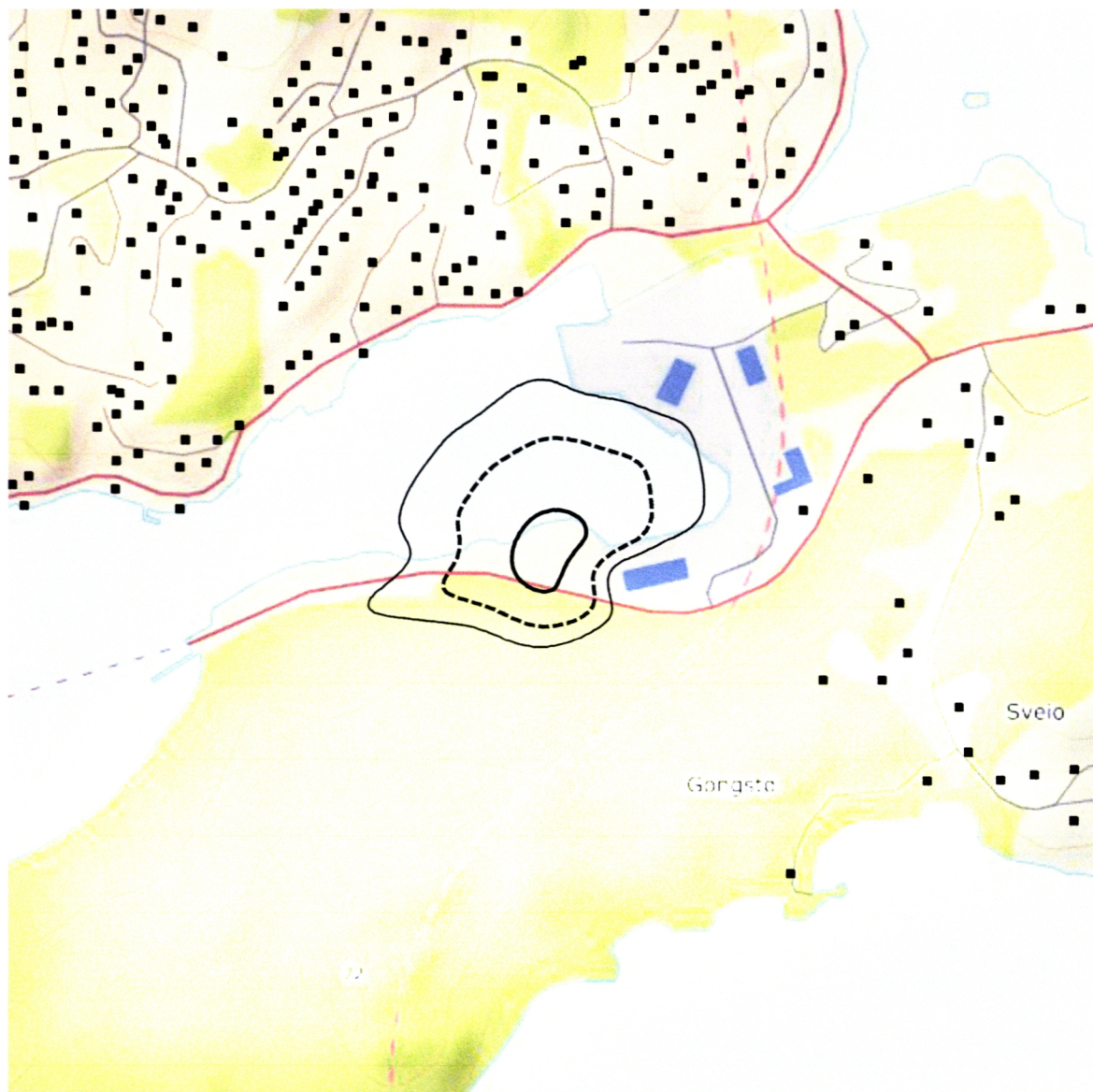


Figur 3-1 Støysoner etter retningslinje T-1442 for helikopterlandingsplass ved Sunde. M 1:7 500.

Punktberegninger bekrefter at det ikke er noen bygninger med støyfølsomt bruksformål innenfor støysonene. Høyeste L_{den} -nivå for slike bygninger er 50,6 dBA.

Areal innenfor rød støysone er 15,6 da, og 152 da innenfor gul støysone. Merk at betydelige deler av disse arealene er over sjø.

Figur 3-2 viser koter for kartleggings- og tiltaksgrenser etter forurensingsforskriften¹. Iht. forskriften skal det gjøres tiltak dersom innendørs støynivå i en bygning med støyfølsomt bruksformål overskrider 42 dBA målt med enheten L_{Aeq24h} . Kartlegging av slike bygninger skal foretas dersom beregnet innendørs nivå overstiger 35 dBA. For helikopterlandingsplasser tilsvarer dette kartlegging av slike bygninger dersom utendørs støynivå overskrider L_{Aeq24h} på 58 dBA. Dersom det er andre like sterke kilder i området skal disse summeres og kartleggingsgrensen flyttes ned til L_{Aeq24h} 55 dBA. I det følgende kartet er disse grensene tegnet sammen med den som tilsvarer en tentativ tiltaksgrense (65 dBA).



Figur 3-2 Tentativ tiltaksgrense (L_{Aeq24h} 65 dBA), kartleggingsgrense (58 dBA) og kartleggingsgrense hvor andre kilder bidrar like mye (55 dBA) for helikopterlandingsplass ved Sunde. M 1:7 500.

¹ Miljøverndepartementet, "FORSKRIFT OM BEGRENSNING AV FORURENSNING (FORURENSNINGSFORSKRIFTEN)," Forskrift FOR-2004-06-01-931 (Del 2, kapittel 5), Oslo, juni 2004.

Punktregninger bekrefter at det ikke er noen bygninger med støyfølsomt bruksformål innenfor kartleggingsgrensene. Det høyeste L_{Aeq24h} -nivået for slike bygninger er 49,4 dBA



Teknologi for et bedre samfunn

www.sintef.no
